

VERFAHRENSVERMERKE

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat des Flecken Langwedel den Bebauungsplan Nr. 98 „Weidenweg -Süd“ in seiner Sitzung am 23.05.2022 als Satzung beschlossen.

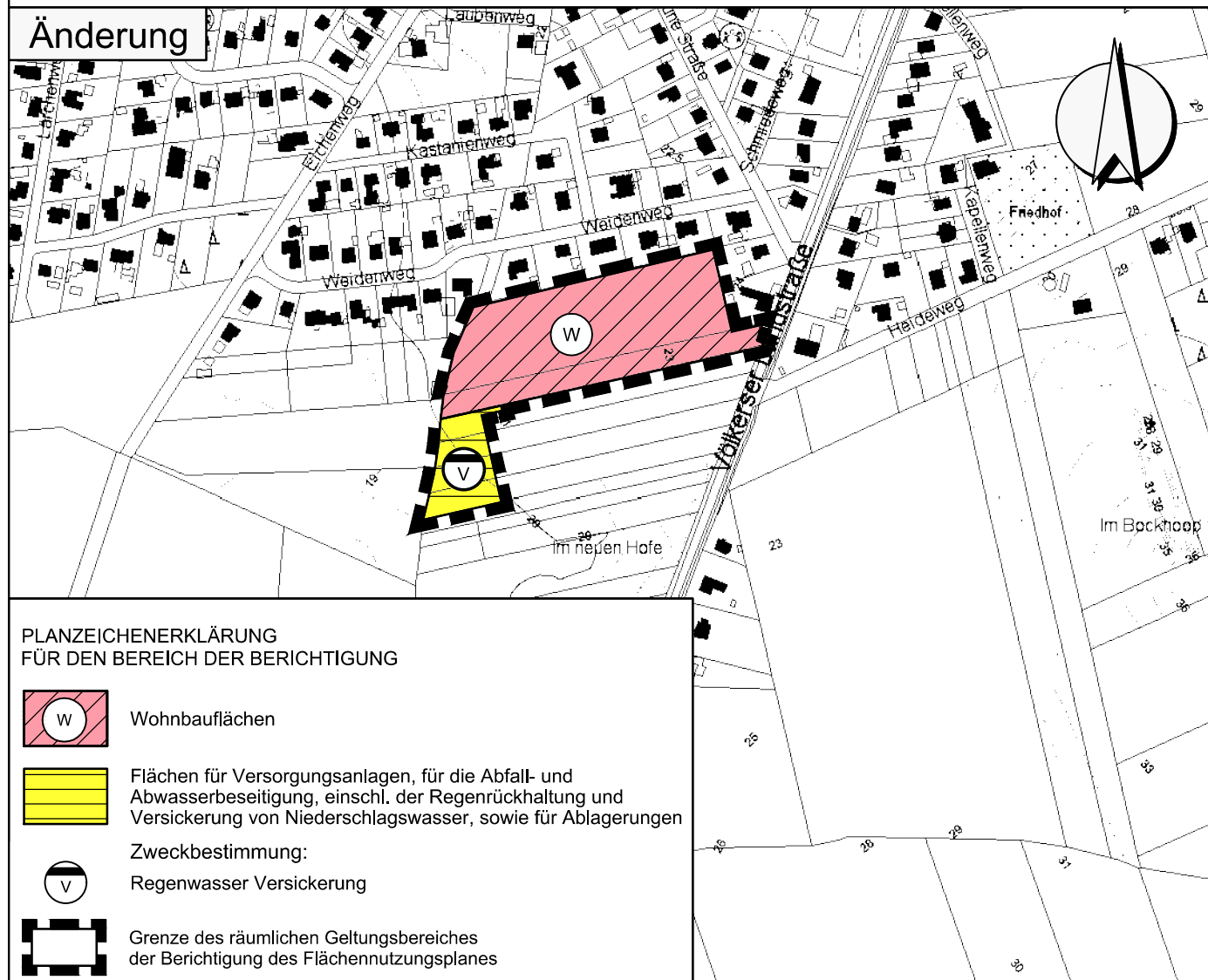
Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 03.06.2022 im Amtsblatt für den Landkreis Verden Nr. 22/22 ortsüblich bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit am 03.06.2022 rechtsverbindlich geworden.

Der Bebauungsplan wurde im beschleunigten Verfahren gem. § 13b BauGB aufgestellt. Da der Bebauungsplan von den Darstellungen des Flächennutzungsplans des Flecken Langwedel in seiner bisherigen Fassung abweicht, wird der Flächennutzungsplan hiermit im Wege der Berichtigung angepasst (gem. § 13b BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB).

Langwedel, den 03.06.2022 gez. Brandt
.....
(Bürgermeister)

HINWEISE

Dieser Berichtigung des Flächennutzungsplans liegt die Baunutzungsverordnung (BauNVO 2017) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Baulandmobilisierungsgesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802), zugrunde.



Quelle Plangrundlage
Auszug aus den Geobasisdaten der Nds. Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2019

M.1: 5000

Flecken Langwedel

22. Änderung des Flächennutzungsplanes als Berichtigung

innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 98 "Weidenweg - Süd"



Übersichtsplan: 1 : 10.000

plan
kontor städtebau

Ehnenstraße 126 26121 Oldenburg
Telefon 0441/97201-0 Telefax -99
E-Mail info@plankontor-staedtebau.de
Internet www.plankontor-staedtebau.de

Arbeitsfassung	Vorentwurf	Entwurf	Entwurf zum Feststellungsbeschluss	ABSCHRIFT
----------------	------------	---------	------------------------------------	------------------